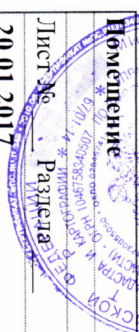


**ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости**  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:



Лист № 20.01.2017

Раздела :

Всего листов раздела :

Всего разделов :

Всего листов выписки :

Кадастровый номер:

67:17:0010346:427

Номер кадастрового квартала:

67:17:0010346

Дата присвоения кадастрового номера:

01.03.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:

67-67-09/109/2005-382, 879

Адрес:

Смоленская область, р-н Сафоновский, г Сафоново, ул Ленина, д 12, пом 1-27

Площадь, м²:

371.1

Наименование:

Нежилое помещение

Назначение:

Нежилое помещение

Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:

Этаж № 1

Вид жилого помещения:

данные отсутствуют

Кадастровая стоимость (руб.):

3557587.26

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:

данные отсутствуют

Виды разрешенного использования:

данные отсутствуют

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:

данные отсутствуют

Статус записи об объекте недвижимости:

Сведения об объекте недвижимости имеют статус "ранее учтенные"

Особые отметки:

Получатель выписки:

Открытое акционерное общество "РОССМОЛБАКАДЕЯ"

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР

Головина Е. А.

## Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела	Всего листов раздела :	Всего листов выписки: _____
20.01.2017			
Кадастровый номер:		67:17:0010346:427	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Открытое акционерное общество "РОССМОЛБАКАЛЕЯ", ИНН: 6731018163, ОГРН: 1026701426510
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 67:17:0010346:427-67/001/2017-2 от 20.01.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи от 29.12.2016, заключенный в г. Смоленске
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда
дата государственной регистрации:	30.05.2012
номер государственной регистрации:	67-67-08/017/2012-560
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 30.05.2012 по 30.05.2017
4. 4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Фортуна-2007", ИНН: 6729041888
основание государственной регистрации:	Договор аренды от 10.05.2012, заключенный в г. Смоленске, зарегистрированный в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 30.05.2012 за №67-67-08/017/2012-560
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР

(полное наименование должности)

Головина Е. А.

(подпись, фамилия)







Регистратор

2 ( phs ) листа (ов)

Скреплено печатью